Gemeinde

Straßlach-Dingharting

Lkr. München

Bauleitplan

24. Änderung des Flächennutzungsplans Holzhausen „Westlich der Keltenschanze“

Planfertiger

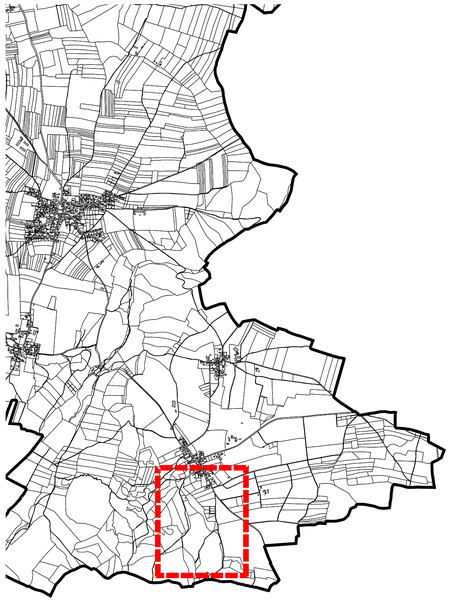
PV Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München
Körperschaft des öffentlichen Rechts
Arnulfstraße 60, 3. OG, 80335 München
Tel. +49 (0)89 53 98 02 - 0, Fax +49 (0)89 53 28 389
pvm@pv-muenchen.de www.pv-muenchen.de

Aktenzeichen STR 1-31 Bearbeiter: Bauer/Dörr/Knözinger

Plandatum 27.03.2019

Übersichtsplan Gemeindeteil Holzhausen

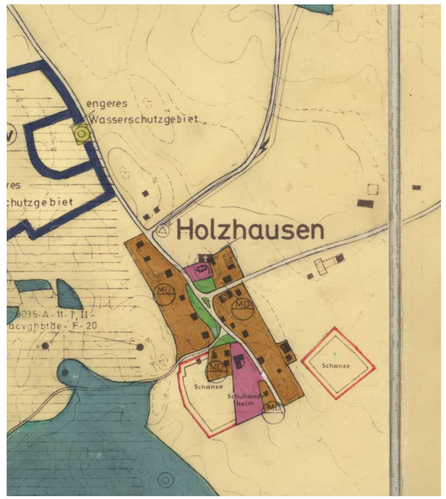
Maßstab 1:25.000



Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung 07/2018
Darstellung der Flurkarte als Eigentumsnachweis nicht geeignet

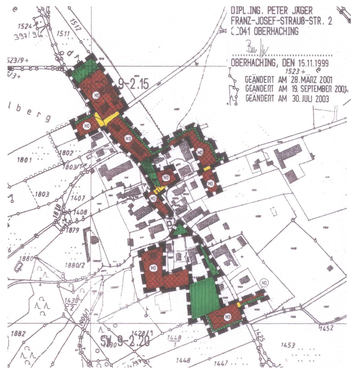
Bisherige Darstellung Holzhausen
Flächennutzungsplan (FNP) i.d.F. vom 10.02.1983

Maßstab 1:5.000



Bisherige Darstellung Holzhausen
Flächennutzungsplan 14. Änderung i.d.F. vom 30.07.2003

Maßstab 1:5.000



Verfahrensvermerke

1. Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 25.07.2018 die Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen.

2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Unterrichtung und Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung über den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 12.09.2018 (gebilligt mit Beschluss des Gemeinderates vom 19.09.2018) hat in der Zeit vom 22.10. 2018 bis 23.11.2019 stattgefunden.

3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB mit Unterrichtung und Aufforderung zur Äußerung über den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 19.09.2018 hat in der Zeit vom 22.10. 2018 bis 23.11.2019 stattgefunden.

4. Der Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 19.12.2018 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 28.01.2019 bis 01.03.2019 öffentlich ausgelegt.

5. Zu dem Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 19.12.2018 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 28.01.2019 bis 01.03.2019 beteiligt.

8. Die Gemeinde Straßlach-Dingharting hat mit Beschluss des Gemeinderates vom 27.03.2019 die Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 27.03.2019 gemäß § 10 Abs. 1 BauGB festgestellt.

   Straßlach-Dingharting, den 28.03.2019

   (Siegel) .....
   Erster Bürgermeister Hans Sienerth

9. Das Landratsamt München hat die Änderung des Flächennutzungsplans / den Flächennutzungsplan mit Bescheid vom 02.04.2019 Az. 4.1-0012/18/FNP gemäß § 6 BauGB genehmigt.

   Straßlach-Dingharting, den 03.04.2019

   (Siegel) .....
   Erster Bürgermeister Hans Sienerth

10. Ausgefertigt

    Straßlach-Dingharting, den 03.04.2019

    (Siegel) .....
    Erster Bürgermeister Hans Sienerth

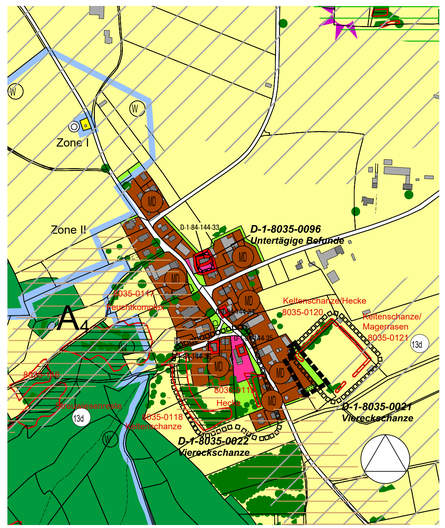
11. Die Erteilung der Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplans / des Flächennutzungsplans wurde am 05.04.2019 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung des Flächennutzungsplans / der Flächennutzungsplan ist damit wirksam.

    Straßlach-Dingharting, den .....

    (Siegel) .....
    Erster Bürgermeister Hans Sienerth

NEUE DARSTELLUNG
24. Änderung des Flächennutzungsplans für den Teilbereich "Westlich der Keltenschanze" in Holzhausen

Maßstab 1:5000 | 27.03.2019



FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
24. Änderung für den Teilbereich "Westlich der Keltenschanze" in Holzhausen

Plandatum: 27.03.2019

Aktenzeichen: STR 1-31

Bearbeitung: Bauer, Heilmair, Knözinger

Neue Darstellungen:

- Geltungsbereich der Änderung
- Dorfgebiet
- Grünfläche
- Ausgleichsfläche
- N Bodendenkmal
- N Biotop
- N Nachrichtliche Übernahme

Kartengrundlage: Geobasisdaten © Bayer. Vermessungsverwaltung 07/2018.
Darstellung der Flurkarte als Eigentumsnachweis nicht geeignet.

Maßentnahme: Planzeichnung zur Maßentnahme nur bedingt geeignet; keine Gewähr für Maßhaltigkeit. Bei der Vermessung sind etwaige Differenzen auszugleichen.

Planfertiger: München, den 27.03.2019

.....
PV Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München

Gemeinde: Straßlach-Dingharting, den 27.03.2019

.....
Erster Bürgermeister Hans Sienerth